



Persbericht

Plaats

Breda

datum

20 juni 2008

Van

Kamer van Koophandel Zuidwest-Nederland

Bedrijven Etten-Leur hebben zeker 13 hectare extra nodig

In Etten-Leur is op korte termijn behoefte aan zeker 13 hectare extra bedrijventerrein. Dit blijkt uit een enquête van de Kamer van Koophandel Zuidwest-Nederland en de Industriële Kring Etten-Leur onder 25 bedrijven die willen uitbreiden. Deze bedrijven bieden werk aan 350 mensen, waarvan bijna de helft woonachtig is in Etten-Leur. Bijna al deze bedrijven verwachten een uitbreiding van het personeelsbestand.

De resultaten van de enquête zijn vorige week aangeboden aan het College van B&W van Etten-Leur. De gemeente Etten-Leur zoekt momenteel samen met de provincie Noord-Brabant naar geschikte locaties voor nieuw bedrijventerrein. De Kamer van Koophandel en de Industriële Kring Etten-Leur vragen ook nadrukkelijk aandacht voor wat de bedrijven zélf willen. Met dit onderzoek is al duidelijk dat de behoefte aan ruimte op de korte termijn groter is dan de 8 hectare die eind 2008 op Vosdonk-Munnikenheiweg beschikbaar komt. "Wil de gemeente Etten-Leur haar economische ambities dus waarmaken, dan moet ze opschieten met de aanleg van nieuw terrein", aldus de KvK.

Directe aansluiting

In totaal is tien hectare extra nodig voor bedrijven die een directe aansluiting op de snelweg als noodzakelijke voorwaarde stellen. Het grootste gedeelte hiervan, acht hectare, komt voor rekening van bedrijven in de logistiek en de zware industrie. Concreet gaat het hier vooral om vijf grote bedrijven, die elk aangeven behoefte te hebben aan een kavel van meer dan 1,5 hectare. De overige bedrijven hebben vooral kleinere kavels nodig, van minder dan 1.500m². Deze bedrijven vestigen zich het liefste op een hoogwaardig terrein.

Maatstaf

De Kamer van Koophandel stelt nadrukkelijk dat de behoefte van de ondervraagde bedrijven niet de maatstaf moet worden voor de totale planning van bedrijventerreinen in Etten-Leur. Enerzijds omdat het hier alleen om een korte termijn behoefte gaat. Anderzijds omdat Etten-Leur ook ruimte moet bieden aan bedrijven van buiten de gemeente. De afgelopen jaren is bijna 2/3 van de uitgegeven grond verkocht aan bedrijven van buiten Etten-Leur.

Informatie voor de pers:

Sandra Leenders, sr. adviseur communicatie. T (076) 564 69 34. sandra.leenders@kvk.nl